



KANIT YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.

Adres : Meşrutiyet Cad. No:29/17 06420 Y.Şehir / ANKARA **Y.M.M.** : Sakıp ŞEKER
Vergi Dairesi : Çankaya V.D. **Bağlı Olduğu Oda** : Ankara YMM Odası (861)
Vergi Kimlik No: 4960020316 **Sicil No** : 06102016
Tel : (312) 417 05 96-418 68 29-418 68 43 **Mühür No** : 898
Fax : (312) 417 66 73 **E-mail** : kanit@kanitymm.com.tr

SİRKÜLER NO : 2009/10

Ankara, 02.04.2009

FİRMA YÖNETİCİLERİ VE MUHASEBE BİRİMLERİNİN DİKKATİNE !

I- 30 Haziran 2009 Tarihine Kadar Uygulanmak Üzere Bazı Malların Tesliminde KDV Oranı %18'den %8'e İndirildi.

29 Mart 2009 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2009/14812 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile **30 Mart 2009** tarihinden geçerli olmak üzere **30 Haziran 2009** tarihine kadar bazı malların tesliminde KDV oranı %18'den %8'e indirilmiştir.

- 1- İşyeri teslimleri
- 2- Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 8701.90.50.00.00 pozisyonunda yer alan kullanılmış traktörler
- 3- Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 8433.59.80.00.19 pozisyonunda yer alan hasat ve harman makine ve cihazları ile bunların aksam ve parçaları (8433.90)
- 4- Bakanlar Kurulu Kararı eki **(1) sayılı cetvelde yer alan** makine ve cihazlar

İşletmeler kendi ürettikleri veya alım satımını yaptıkları makine ve cihazların 1 sayılı cetvelde yazılı Türk Gümrük Tarife Cetveli açıklamalarına uygun olup olmadığını kontrol etmeli, gerekirse gümrük müşavirlerinden yardım almalıdırlar.

3 ay süreli (geçici) olarak KDV indirilen mallara ait yüklenen KDV, indirimli orana tabi **iade hesabında dikkate alınmayacaktır.**

5- 15 Haziran 2009 Tarihine Kadar 150 m2 ve Üzeri Konut Satışlarında KDV %8 Uygulanacak.

Öte yandan, 16 Mart 2009 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2009/14802 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile **15.06.2009** tarihine kadar uygulanmak üzere **net alanı 150 m2 ve üzeri konut teslimlerinde** KDV oranı %18'den %8 indirilmiştir.

Mükellefler indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına 150 m2 ve üzeri konut teslimlerini dikkate almayacaklardır.

II- Gayrimenkul Alım Satımında Tapu Harcı Oranı Binde 15'ten Binde 5'e İndirildi.

29 Mart 2009 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2009/14813 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile **29 Mart 2009** tarihinden **30 Haziran 2009** tarihine kadar; gayrimenkul alım satımında gayrimenkulün **beyan edilen devir ve iktisap bedelinden az olmamak üzere** emlak vergi değeri üzerinden devir eden ve devir alan için ayrı ayrı binde 15 olan harç tutarı **binde 5'e** indirilmiştir.

Saygılarımızla.

**KANIT YEMİNLİ MALİ
MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.**

